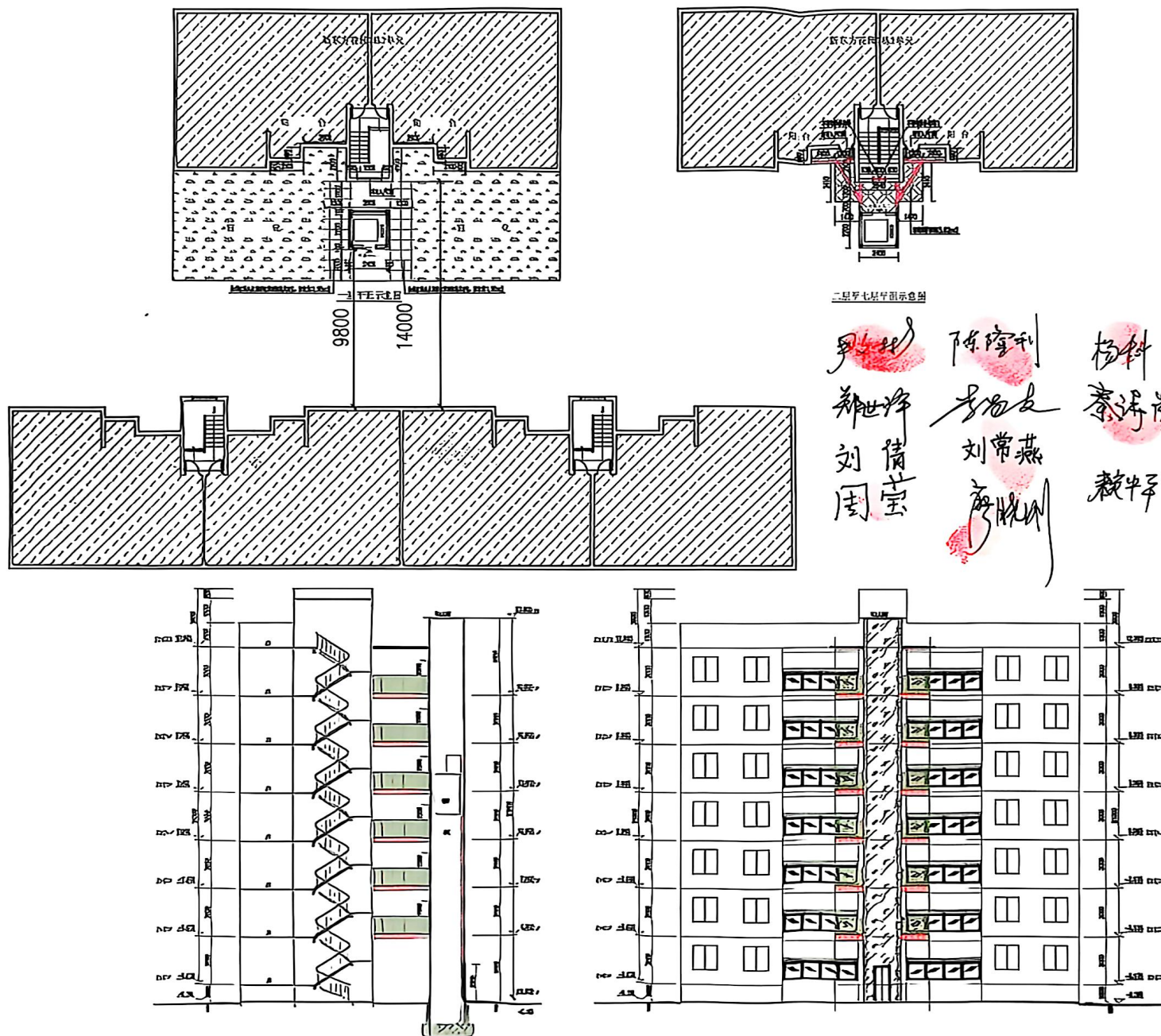


新东方花园7栋2单元增设电梯示意图



二单元七层平面图

陈璋利
杨科
秦海岗
赖中平
刘常燕
刘国莹
周莹



河南四海尊龙建设有限公司重庆分公司
He nan sihai Zun Long construction
co., ltd. Chongqing branch

电话: 023-43394206

地址: 重庆市大渡口区棠香街道海棠溪157号附3号

合作设计单位: 重庆大河建筑设计有限公司

项目名称: 新东方花园7栋2单元增设电梯工程

电梯品名: 富士无机房乘客梯

额定人数、载重: 10人, 800kg 7层7站7门

开门方式: 单页通开门 额定速度 (m/s): 1.0

绘图: 李云凤 审核: 张小勇

绘图人员联系电话: 18502377568

业务经理联系电话: 18523972918

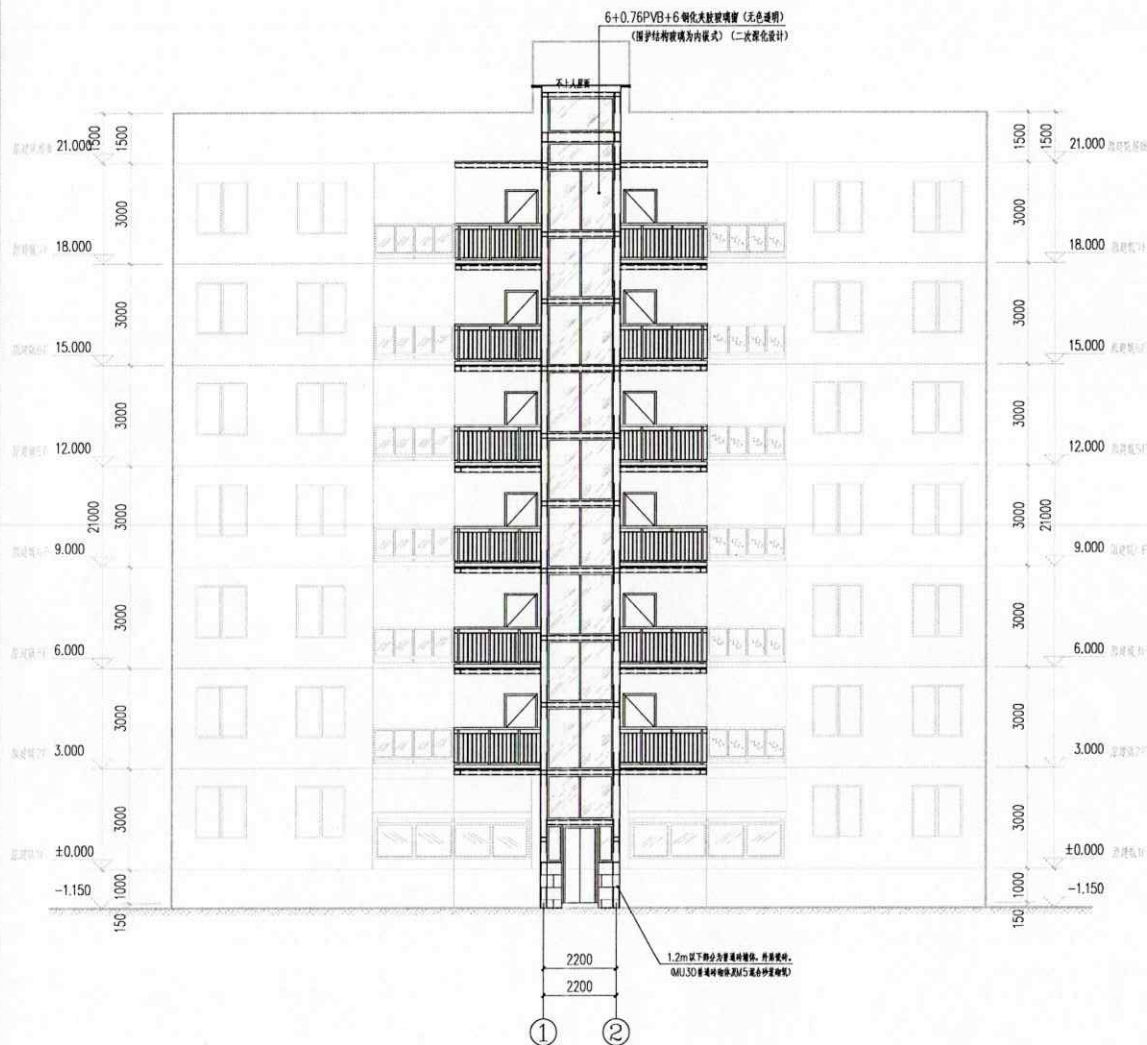
工程技术经理联系电话: 17723997501

图号	FA-1	设计阶段	公示图
设计号	ZL-SJFA	日期	2025年7月

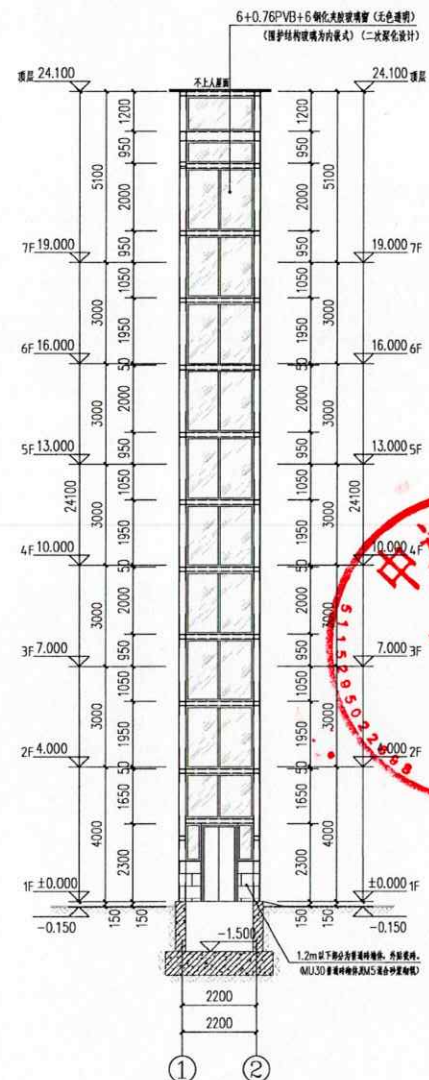
特别声明:

- 1、本图尺寸以图上标注为准, 不得以比例尺度量。
- 2、本套图用于老旧小区增设电梯公示用。
- 3、本图之版权归河南四海尊龙建设有限公司重庆分公司所有, 未经本司授权不得转让第三方, 或以任何形式复制。

(专业)	(姓名)	(日期)	(专业)	(姓名)	(日期)
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水			总图		



原建筑加装电梯后立面图 1:100



①-②轴立面图 1:100

电梯承重梁应结合电梯工艺图定位



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

建设单位:

CLIENT:

大足区棠香街道东关社区新东方花园小区7栋2单元业主

注册执业栏  REGISTERED ARCHITECT

NAME _____

REGISTRATION OFFICER'S NO.	REGISTRATION OFFICER'S NO.
----------------------------	----------------------------

注册证书号: 20214403167

注册印章号: 5102358-017

项目负责人 傅晓明

专业负责人	傅晓明	
-------	-----	---

MAIN ENGINEER	14 00000	14 00000
主 機 師	14 00000	14 00000

APTK'D	最平强	高利
本林		

审核 EXAM'D	傅晓勇	傅晓勇
--------------	-----	-----

校对	李诗颖	牛清颖
----	-----	-----

设计	李方方	李方方
----	-----	-----

设计 DESIGN'D	李义甘	38P
图章	姓名	楼层

职责 DUTY	姓名 FULL NAME	签名 SIGNATURE
------------	-----------------	-----------------

设计签署 SIGNATURE

设计阶段	施工图	专 业	建 筑
------	-----	-----	-----

工程名称	士巴丹拿路新嘉坡大学社区巴士站及巴士候车区2楼1单元
------	----------------------------

PROJECT	大正区議會圖書館及社區中心擴充工程 增設電腦工程
---------	-----------------------------

子项名称	大足区暨香街道东关社区新东方花园小区7栋2单元
------	-------------------------

SUB ITEM	增加电路工程
图 名	原建筑加架由梯后立面图

图 名 TITLE	①-②轴立面图
--------------	---------

工程号 PROJECT NO.	SS250792	图号 DRAWING NO.	JS-06
--------------------	----------	-------------------	-------

比例	1:100	日期	2025.07
----	-------	----	---------

(专业)	(姓名)	(日期)	(专业)	(姓名)	(日期)
建筑			暖通		
结构			给排水		
给排水					



中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

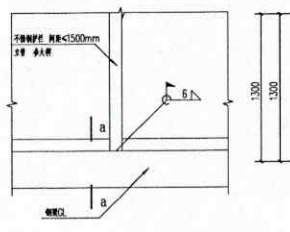
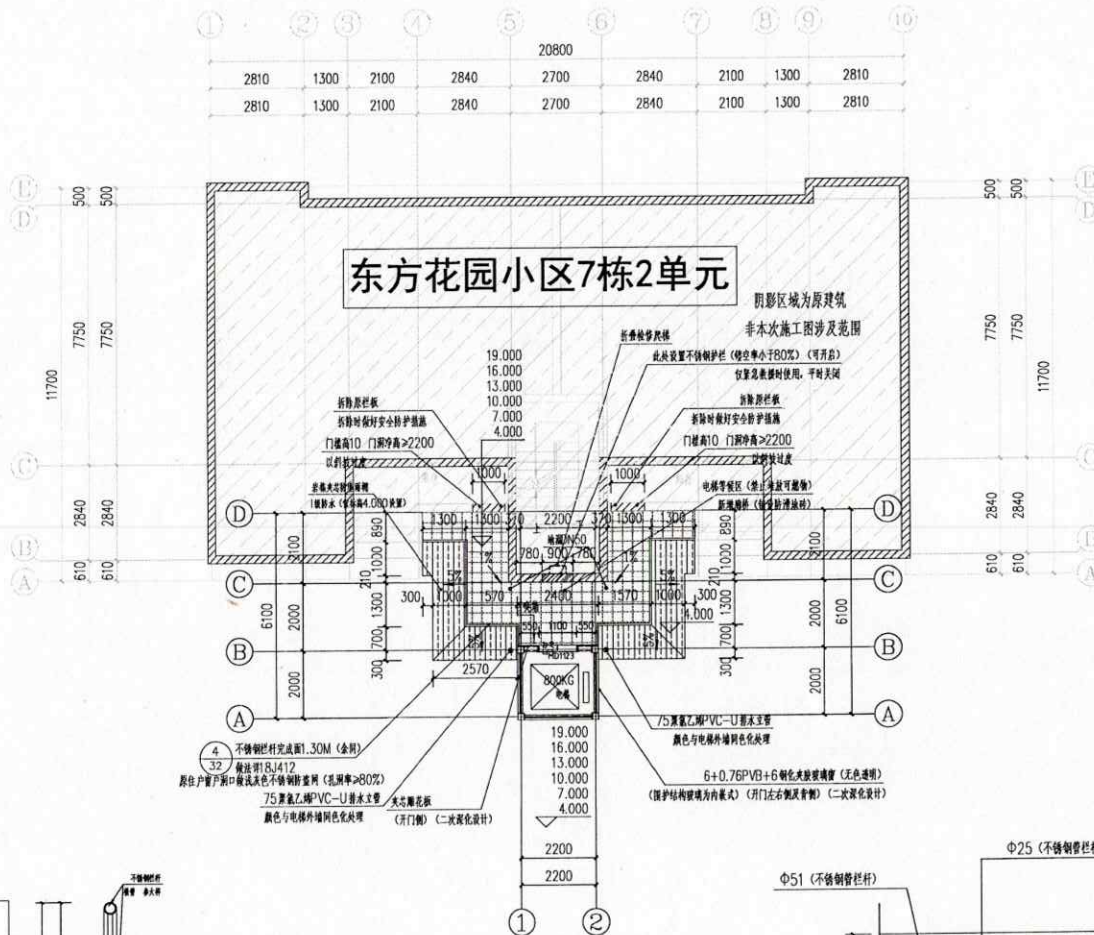
LICENSE No A151023585

地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇

峨边大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

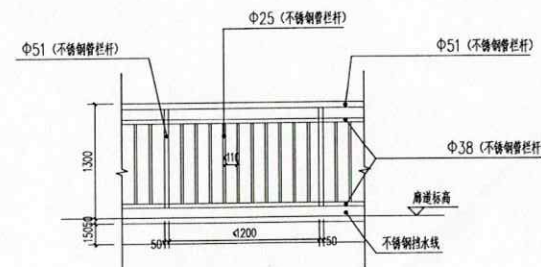
电话: 0831-3501888 TEL: 0831-3501888



护栏立柱与结构的连接

三~七层平面布置图 1:100

本层建筑面积为: 21.70平方米



栏杆样式详图

其他未明确做法参见1812-32-4



建设单位:
CLIENT:
本区聚善街街道办事处新办东方花园小区7栋2单元业主

注册建筑师: REGISTERED ARCHITECT

姓名: 傅晓勇 NAME

注册证书号码: 214403167 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册执业类别: 5102358-017 REGISTRATION CATEGORY NO.

项目负责人: 傅晓勇 PROJECT CAPTAIN

专业负责人: 傅晓勇 MAIN ENGINEER

审定: 袁军强 APPR'D

审核: 傅晓勇 TEAM

校对: 李诗颖 CHECK'D

设计: 李文官 DESIGN'D

职务: 姓名: 傅晓勇 DUTY FULL NAME SIGNATURE

设计: 傅晓勇 SIGNATURE

设计阶段: 施工图 专业: 建筑 JOB STAGE DISCIPLINE

工程名称: 大安区聚善街街道办事处新办东方花园小区7栋2单元 PROJECT

子项名称: 大安区聚善街街道办事处新办东方花园小区7栋2单元 SUB ITEM

图名: 二~七层平面布置图 TITLE

工程号: S250792 图号: JS-04 PROJECT NO. Dwg. NO.

比例: 1:100 日期: 2025.07 SCALE DATE

(专业)	(姓名)	(日期)	(专业)	(姓名)	(日期)
建筑			暖通		
结构			给排水		
电气			暖通		
给排水			暖通		



中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

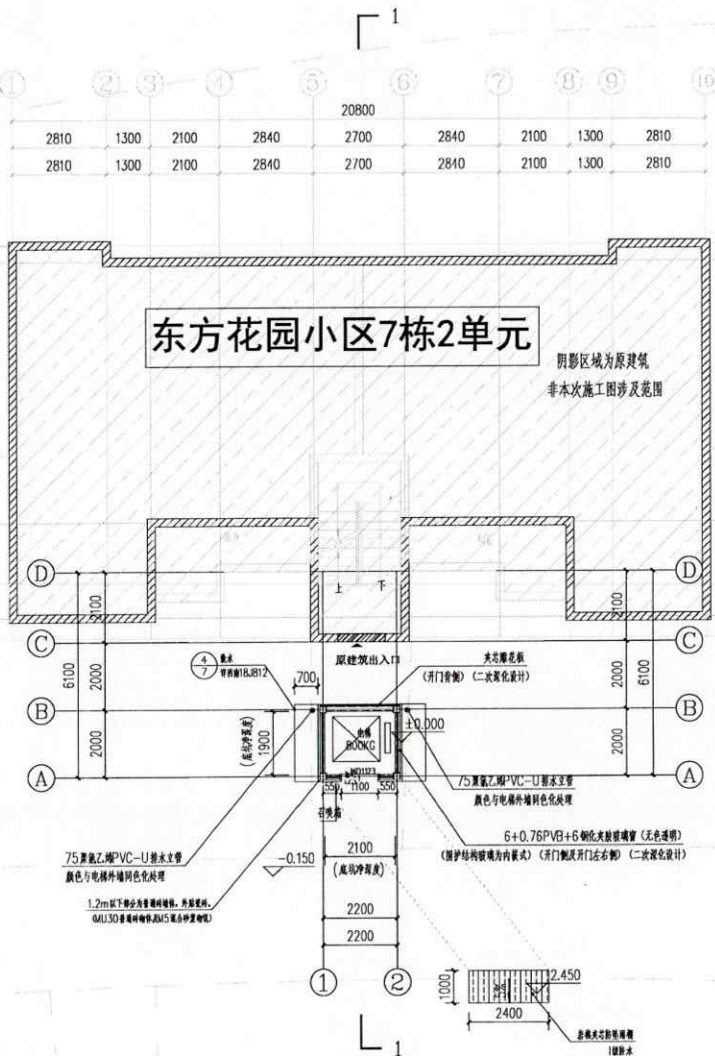
LICENSE No A151023585

地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇
峨边大道中段9号丹山碧水
商业步行街负二楼1046号

电话: 0831-3501888 TEL: 0831-3501888

东方花园小区7栋2单元

阴影区域为原建筑
非本次施工图涉及范围



1. 外墙范围内大于0.4m的临空处及多于四组台阶处均应设置安全防护设施
2. 落地内高度大于0.4米的水体处, 应设置安全防护设施
3. 落地内所有玻璃及玻璃幕墙均应采用钢化玻璃或防弹玻璃处理并不得设置只有一步的台阶, 否则时可能造成安全隐患

一层平面布置图 1:100

本层建筑面积为: 5.35平方米
本栋总建筑面积为: 135.55平方米

电梯防水



建设单位:	CLIFRM:	花园小区7栋2单元业主
注册建筑师:	REGISTERED ARCHITECT	
姓名:	傅晓勇	傅晓勇
注册证书号:	20014403167	傅晓勇
注册证书号:	5102358-017	傅晓勇
项目负责人:	傅晓勇	傅晓勇
专业负责人:	傅晓勇	傅晓勇
审定:	傅晓勇	傅晓勇
审核:	傅晓勇	傅晓勇
校对:	李诗颖	李诗颖
设计:	李文官	李文官
职务:	姓名	签名
设计:	设计	设计
设计阶段:	施工图	专业
工程名称:	大足区暨省城渝东支路社区东方花园小区7栋2单元	建筑
子项目名称:	大足区暨省城渝东支路社区东方花园小区7栋2单元	建筑
图名:	一层平面布置图	建筑
工程号:	SS250792	图号
比例:	1:100	日期
日期:	2025.07	日期

建筑工程(施工图)技术指标一览表(民用项目)			
项	目	规划条件	设计数值
建设用地的面积			5.35m ²
居住户数			
居住人口(注1)			
其中	总建筑面积		135.55m ²
	地上建筑面积		135.55m ²
	地下建筑面积		0.00
	1、居住(注2)		
	2、配套用房(注3)		
	3、公建(注4)		
	4、车库		
	5、设备用房		
	6、其他(注5)		135.55m ²
总建筑面积			135.55m ²
容积率			
建筑密度			
绿地率			
建筑高度(层数)(注6)			24.10m(7F)

注:1、居住人口一般每户按3.2人计算,小型居住人口参照《重庆市小型居住建筑设计规范》执行。
2、项目中住宅、商业、宿舍列入居住类。
3、规划要求配建的各种服务设施,如:教育、医疗卫生、文化体育、社区服务、市政公用等,表中各项可能因本项目规划实际情况自行增减。
4、商业、酒店、办公、科研等列入公建类;
5、不属于居住、公建、配套设施、车库等功能的其他建筑列入“其他”功能类;
6、建筑高度为限高时,建筑高度项目用地内最高建筑的建筑高度;建筑控制高度为限高时,建筑高度项目用地的最低居住建筑的建筑高度。

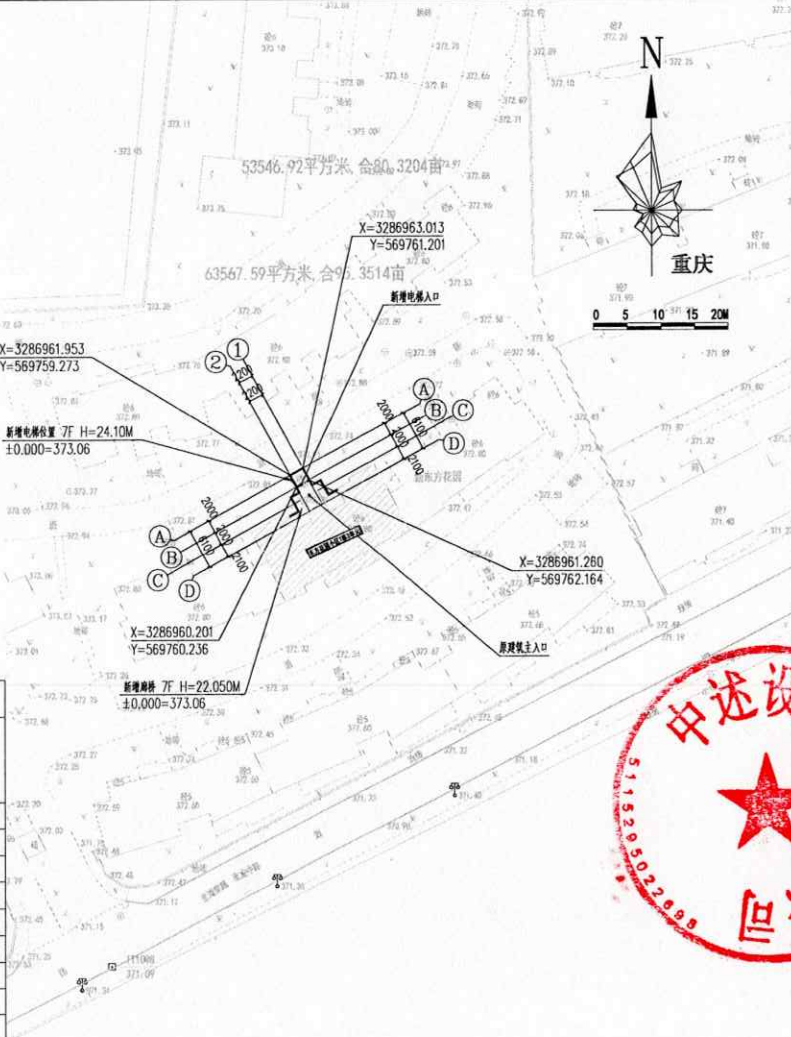
说明

- 1 甲方提供的规划红线图及地质图。
- 2 现行的国家有关规范、标准、规定和重庆市的有关规定、条例及规定。
- 3 《建筑设计防火规范》GB 50016-2014 (2018年版)
- 4 《建筑抗震设计规范》GB 50011-2010
- 5 《住宅设计规范》GB 50096-2013
- 6 《住宅建筑规范》GB 50368-2013
- 7 《住宅建筑规范》GB 50368-2013
- 8 《住宅建筑规范》GB 50368-2013
- 9 《住宅建筑规范》GB 50368-2013
- 10 《住宅建筑规范》GB 50368-2013
- 11 《住宅建筑规范》GB 50368-2013
- 12 《住宅建筑规范》GB 50368-2013
- 13 《住宅建筑规范》GB 50368-2013
- 14 《住宅建筑规范》GB 50368-2013
- 15 《住宅建筑规范》GB 50368-2013
- 16 《住宅建筑规范》GB 50368-2013
- 17 《住宅建筑规范》GB 50368-2013
- 18 《住宅建筑规范》GB 50368-2013
- 19 《住宅建筑规范》GB 50368-2013
- 20 《住宅建筑规范》GB 50368-2013

建筑工程(施工图)建筑面积及容积率面积明细表

楼号	楼层	楼层面积 (m²)		建筑物性质分类												层高 (m)	停车位 (个)	备注	
				居住面积(m²)		公建面积(m²)		配套设施面积(m²)		工业面积(m²)		停车库面积(m²)		其他面积(m²)					
		建筑 面积	计容 面积	建筑 面积	计容 面积	建筑 面积	计容 面积	建筑 面积	计容 面积	建筑 面积	计容 面积	建筑 面积	计容 面积	建筑 面积	计容 面积				
东江花园小区7幢2单元	1	5.35	5.35												5.35	5.35	4.00		电梯井楼梯
东江花园小区7幢2单元	2	21.70	21.70												21.70	21.70	3.00		电梯井楼梯 屋面楼梯
东江花园小区7幢2单元	3	21.70	21.70												21.70	21.70	3.00		电梯井楼梯 屋面楼梯
东江花园小区7幢2单元	4	21.70	21.70												21.70	21.70	3.00		电梯井楼梯
东江花园小区7幢2单元	5	21.70	21.70												21.70	21.70	3.00		电梯井楼梯 屋面楼梯
东江花园小区7幢2单元	6	21.70	21.70												21.70	21.70	3.00		电梯井楼梯
东江花园小区7幢2单元	7	21.70	21.70												21.70	21.70	5.10		电梯井楼梯 屋面楼梯
合计		135.55	135.55												135.55	135.55	24.10		

注:1、表格根据指标核算情况,分楼层、分功能填写,一般每层填写一行,同一楼号中功能、面积、层数相同的楼层可合并填写,并在“楼层”栏注明所合层数。
2、“楼层”栏的填写均以规划许可证附图(施工图)上标注的层数为准,架空层、转换层也应注明所在楼层。
3、对几层楼共有的地下建筑或设施,需在“楼号”栏注明,如“楼号”栏填写“1、2、3”,“楼层”栏填写“2”即表示1、2、3号楼共有的2层楼的规划许可内容。对于可单独分区的地下建筑或设施按第一条说明填写。
4、“楼层面积”是指每一层的建筑面积或计容建筑面积,同类楼层的建筑面积之和或计容建筑面积之和,建筑面积或计容建筑面积计算按照《重庆市城乡规划管理条例》及《建筑工程建筑面积计算规范》(GB/T 50353-2005)执行。
5、表格中的建筑性质分类按以下房屋用途:项目中住宅、商业、宿舍列入居住类;办公、酒店、科研、商业、服务类列入公建类;教育、医疗卫生、文化体育、社区服务、市政公用列入配套设施类;不属于居住、公建、配套设施、工业、车库等功能的其他建筑列入“其他”功能类。



总平面图 1:500

图例

建筑	道路	绿地	水体
建筑	道路	绿地	水体
建筑	道路	绿地	水体
建筑	道路	绿地	水体



中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

峨边大道中段9号丹山碧水

商业步行街街角二单元1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

建设单位

CLIENT

大足区暨新街街道办事处新街花园小区7#2单元业主

注册建筑师

REGISTERED ARCHITECT

姓名 傅晓勇

注册证书号 20214403167

注册编号 5102358-017

项目负责人 傅晓勇

专业负责人 傅晓勇

审定 张军强

审核 傅晓勇

校对 李诗颖

设计 李文官

职务 姓名 签字

设计 签署 SIGNATURE

设计阶段 施工图 专业 建筑

工程名称 大足区暨新街街道办事处新街花园小区7#2单元

子项名称 增建电梯工程

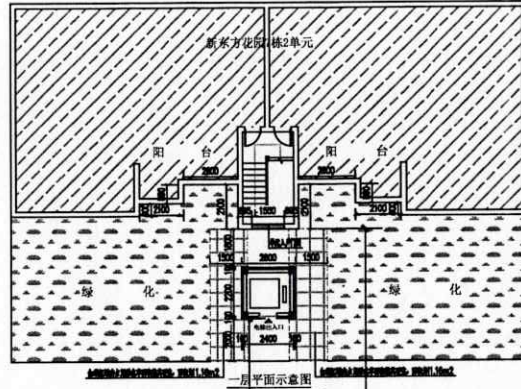
子项名称 增建电梯工程

图名 总平面图 1:500

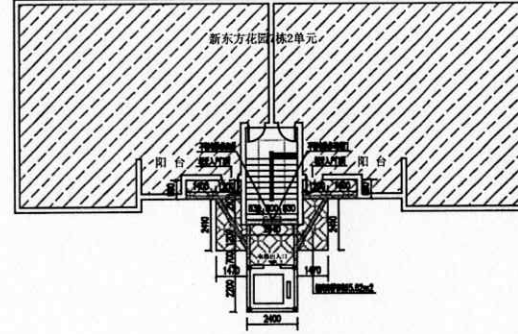
工程号 SS250792 图号 JS-02

比例 1:500 日期 2025.07

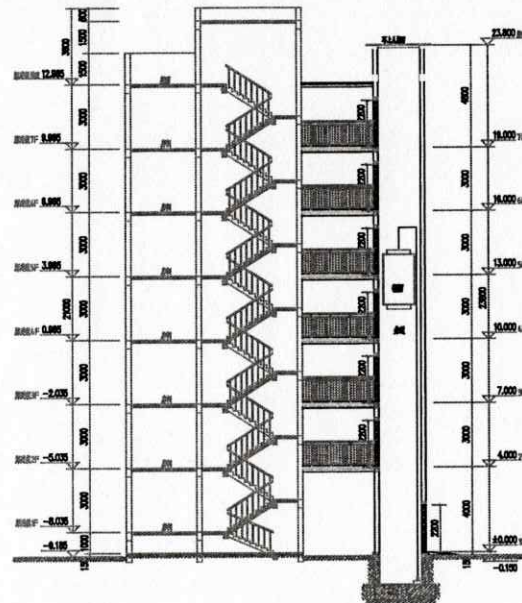
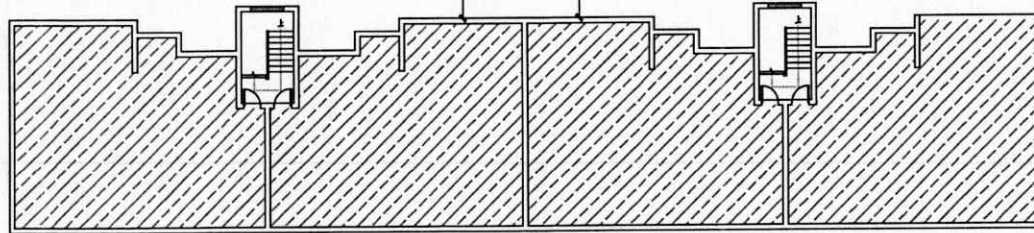
新东方花园7栋2单元增设电梯示意图



9800
14000



二层至七层平面示意图



增设电梯立面示意图 1:100



增设电梯立面示意图 1:100

7L 尊龙

河南四海尊龙建设有限公司重庆分公司
He nan sihai Zun Long construction
co., ltd. Chongqing branch

电话: 023-43394206

地址: 重庆市大足区棠香街道报恩路157号附3号

合作设计单位: 重庆大时代建筑设计有限公司

项目名称: 新东方花园7栋2单元增设电梯工程

电梯品名: 富士无机房乘客梯

额定人数、载重: 10人, 800kg 7层7站7门

开门方式: 单页通开门 额定速度 (m/s): 1.0

绘图: 李云凤 审核: 张小勇

绘图人员联系电话: 18502377568

业务经理联系电话: 18523972918

工程技术经理联系电话: 17723997501

图号	FA-1	设计阶段	公示图
----	------	------	-----

设计号	ZL-SJFA	日期	2025年7月
-----	---------	----	---------

特别声明:

- 1、本图尺寸以图上标注为准, 不得以比例尺度量。
- 2、本套图用于老旧小区增设电梯公示用。
- 3、本图之版权属河南四海尊龙建设有限公司重庆分公司所有, 未经本司授权不得转让第三方, 或以任何形式复制。