

# 重庆市大足区拾万镇人民政府关于楠木村村庄规划 (2023-2035 年)

## 修编成果的公示

为深入贯彻落实党的二十大精神和习近平总书记关于实施乡村振兴战略的重要指示精神，优化村庄空间布局，促进农文旅产业融合发展，提升村民生活品质。根据《重庆市规划和自然资源局 关于加强村庄规划编制管理工作的通知》(渝规资规范〔2024〕40号)和《重庆市村庄规划编制技术导则》(渝规资发〔2024〕41号)文件要求；按照底线约束、以人为本和因地制宜等原则，我镇组织开展楠木村村庄规划修编工作。

### 一、规划修编背景

本次村庄规划修编在原村庄规划(批文号：大足府〔2022〕53号)基础上，结合公共服务设施建设及产业发展诉求进行优化调整，重点在村十组布局一处广场用地，八组新增一处农文旅融合发展用地(详见附件3：重点项目调整图)。

### 二、公示时间及意见反馈方式

#### 1.公示时间：

2025年7月28日至2025年8月26日(共30天)。

#### 2.公示地点：

楠木村村委会公示栏；拾万镇人民政府公示栏；新增项目所在地

(楠木村 8 组、10 组); 重庆市大足区拾万镇人民政府官网

### 3.意见反馈:

若您需对该规划修编方案发表意见,应在意见反馈期限届满前向楠木村村委会或拾万镇人民政府建设办办公室提交书面意见,同时提供身份证明材料、联系方式。书面意见可当面提交也可通过邮寄方式提交。以邮寄方式提交的,请在信封正面注明“公示反馈意见”字样,提交时间以邮局收件邮戳载明的时间为准。

联系人: 镇建设办 申老师; 联系电话: 02343401340

### 四、其他说明

1. 本规划调整方案将结合公众意见进一步优化,并按程序报批后实施。

2. 相关规划图纸可在村委会或镇政府建设办查询。

欢迎广大村民和社会各界人士提出宝贵意见!

附件: 1.土地利用现状图;

2.土地利用规划图;

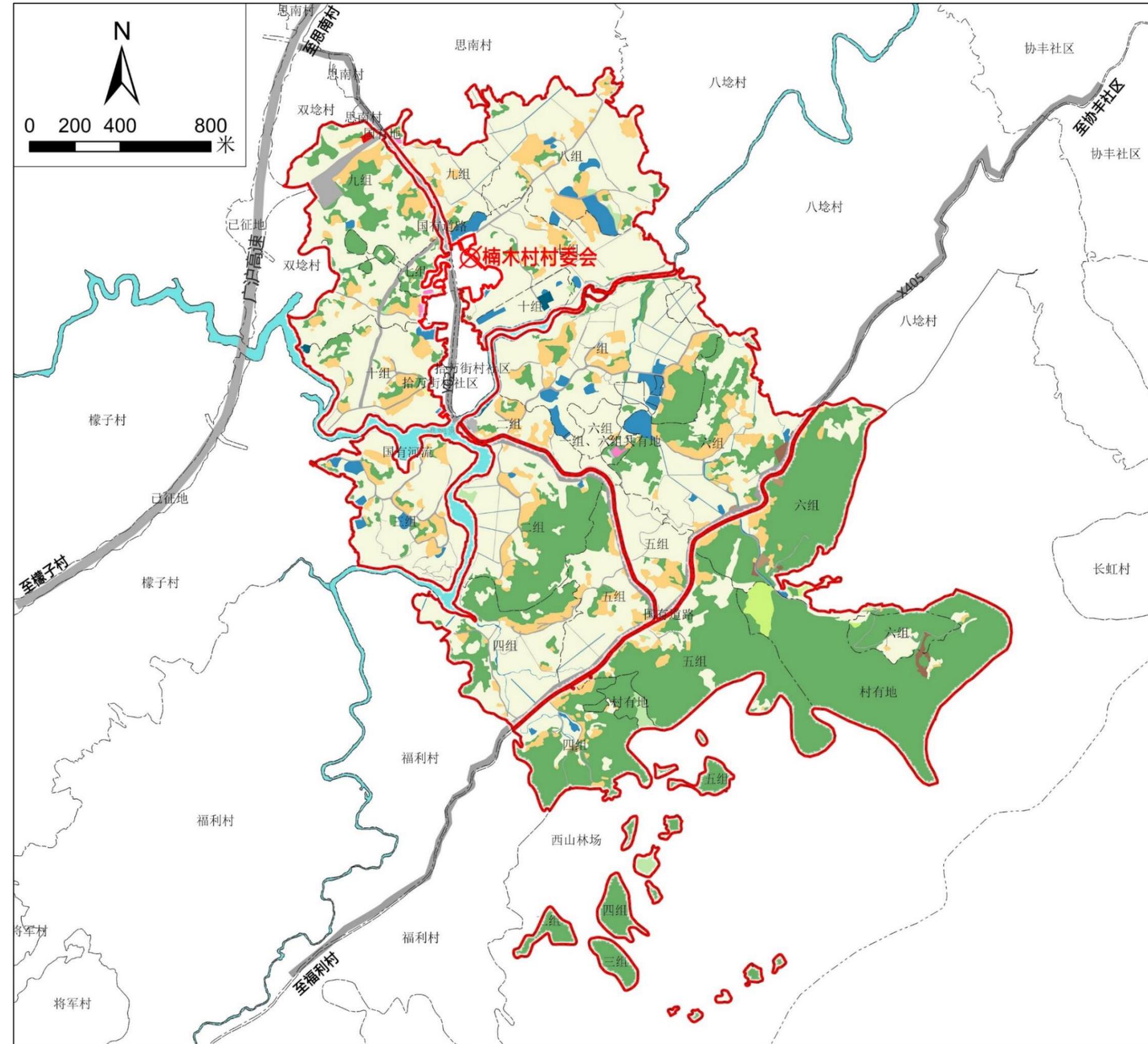
3.重点项目调整图

重庆市大足区拾万镇人民政府

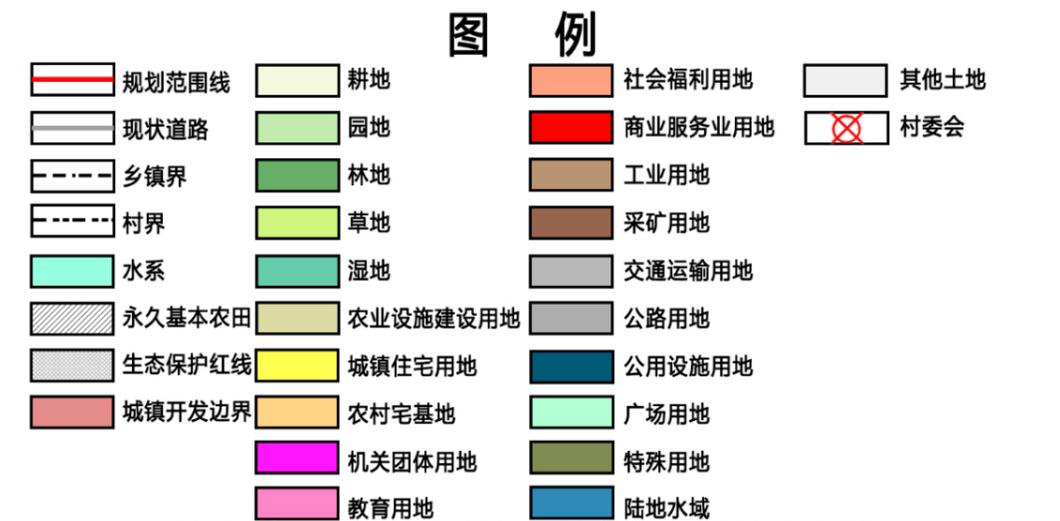
2025 年 7 月 28 日

# 重庆市大足区拾万镇楠木村村庄规划 (2023-2035年) (公示)

## 土地利用现状图



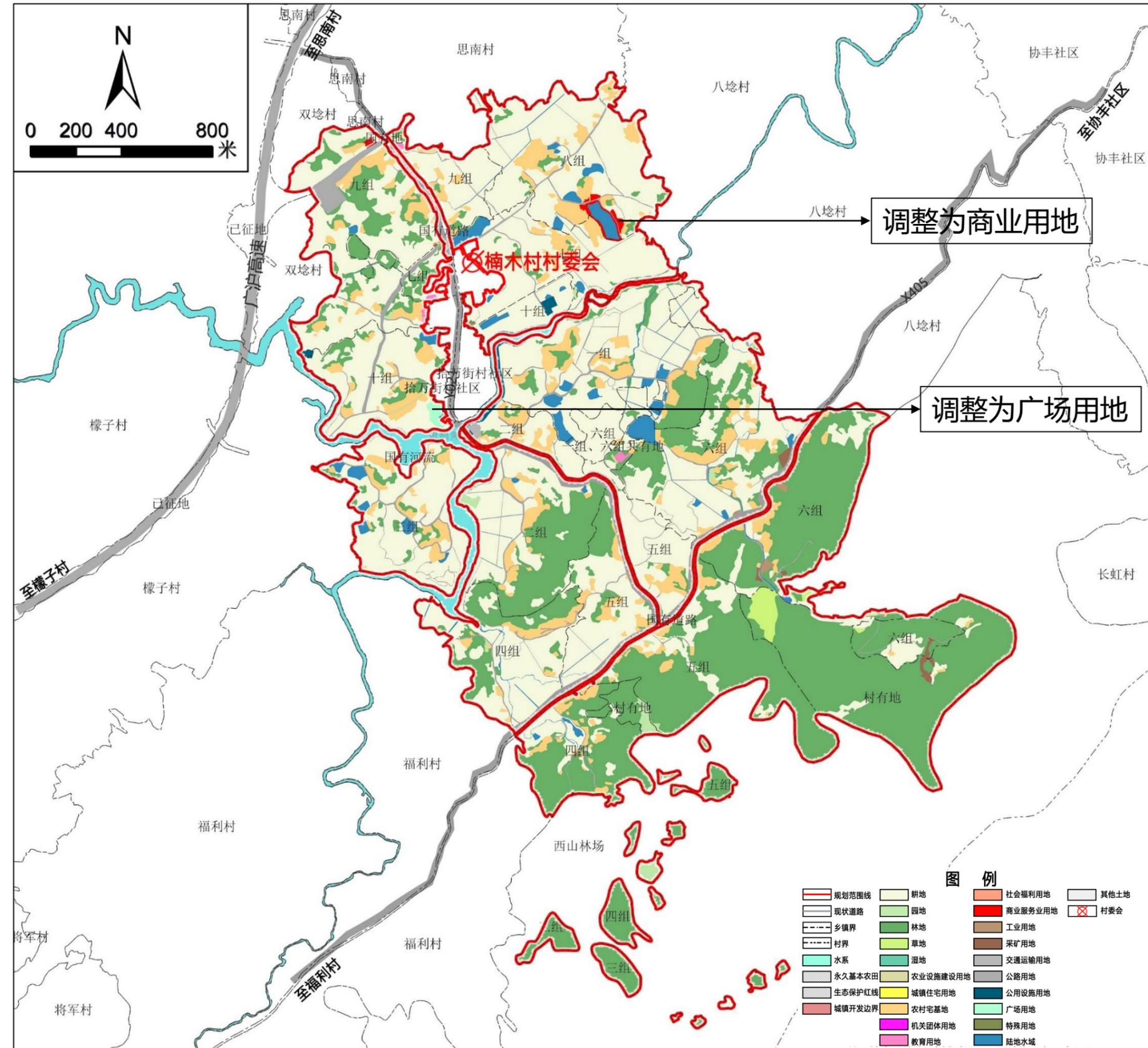
分类	基期年(2023年)	
	规模(公顷)	比例(%)
耕地	229.5972	44.15
园地	3.0837	0.59
林地	181.3129	34.87
草地	2.9723	0.57
湿地	0.2392	0.05
农业设施建设用地	11.4795	2.21
城镇用地	0.4493	0.09
村庄用地 (203)	62.5538	12.03
采矿及盐田用地(204)	1.3301	0.26
风景名胜及特殊用地(205)	0.1283	0.02
区域基础设施	4.6773	0.90
陆地水域	11.9053	2.29
其他土地	10.2989	1.98
合计	520.0278	100.00



公示时间：30个自然日，2025年7月28日至2025年8月26日  
 备注：本公示详细内容可向拾万镇人民政府查询；对以上公示内容有异议可向拾万镇人民政府反馈。

# 重庆市大足区拾万镇楠木村村庄规划 (2023-2035年) (公示)

## 土地利用规划图



分类	基期年(2023年)		规划年(2035年)		变化量(公顷)
	规模(公顷)	比例(%)	规模(公顷)	比例(%)	
耕地	229.5972	44.15	231.0605	44.43	1.46
园地	3.0837	0.59	2.7775	0.53	-0.31
林地	181.3129	34.87	181.0015	34.81	-0.31
草地	2.9723	0.57	2.9723	0.57	0.00
湿地	0.2392	0.05	0.2392	0.05	0.00
农业设施建设用地	11.4795	2.21	11.4272	2.20	-0.05
城镇用地	0.4493	0.09	0.4493	0.09	0.00
村庄用地 (203)	62.5538	12.03	62.5100	12.02	-0.04
采矿及盐田用地(204)	1.3301	0.26	1.3301	0.26	0.00
风景名胜及特殊用地 (205)	0.1283	0.02	0.1283	0.02	0.00
区域基础设施	4.6773	0.90	4.6773	0.90	0.00
陆地水域	11.9053	2.29	11.1084	2.14	-0.80
其他土地	10.2989	1.98	10.3462	1.99	0.05
合计	520.0278	100.00	520.0278	100.00	0.00

指标	基期年 (2023年)	目标年 (2035年)	变化量	属性
户籍人口 (人)	3973	3903	-70	预期性
常住人口 (人)	1590	1483	-107	预期性
耕地保有量 (公顷)	229.5972	231.0605	1.4633	约束性
永久基本农田面积 (公顷)	201.5630	201.5630	0.0000	约束性
生态保护红线面积 (公顷)	129.4658	129.4658	0.0000	约束性
村庄用地规模 (公顷)	62.5538	62.5100	-0.0438	约束性
新增户均宅基地面积 (m <sup>2</sup> /户)	--	150	150	约束性
生活垃圾分类收集率 (%)	--	100	100	预期性
户用卫生厕所普及率 (%)	--	100	100	预期性
生活污水处理率 (%)	--	80	95	预期性

公示时间: 30个自然日, 2025年7月28日至2025年8月26日  
 备注: 本公示详细内容可向拾万镇人民政府查询; 对以上公示内容有异议可向拾万镇人民政府反馈。

